



Haus & Grund[®]
Weilheim

**Verband der Grund- und
Hausbesitzer e.V.**
Weilheim und Umgebung

Geschäftsstelle:
Mittlerer Graben 18 EG
82362 Weilheim

Telefon 0881/23 90

info@haus-und-grund-weilheim.de
www.haus-und-grund-weilheim.de

Öffnungszeiten: Mo. 9-11 Uhr
Do. 9-11 Uhr und 14-17 Uhr
Beratung nach telefonischer Voranmeldung

Infoblatt Mitgliedschaft

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Interesse an einer Mitgliedschaft in unserem Verband. Diese bietet für Sie insbesondere folgende Vorteile:

- ❖ kostenlose **Rechtsberatung** durch einen Rechtsanwalt in allen Fragen des Miet-, Nachbar-, Wohnungseigentums- und Baurechts
- ❖ **Hilfestellungen bei der Abfassung** von Mietverträgen sowie von Mahn-, Kündigungs-, Mieterhöhungsschreiben
- ❖ **Durchführung einer Mieterhöhung** gegen Gebühr
- ❖ **Vergleichsmieten** für Mieterhöhungen (soweit vorhanden)
- ❖ preisgünstige Abgabe von „vermieterfreundlichen“ **Mietverträgen** und anderen Formularen
- ❖ Abgabe kostenloser **Informations- und Merkblätter**
- ❖ **Rundschreiben** per E-Mail
- ❖ **Jahreshauptversammlung** mit Referaten zu aktuellen Themen
- ❖ Möglichkeit des Abschlusses einer **vergünstigten Rechtsschutzversicherung** bei der Bayer. Hausbesitzerversicherung

Wir sind Mitglied im Landesverband Haus & Grund Bayern und im Zentralverband Haus & Grund Deutschland. Hierdurch werden Ihre Interessen als Hausbesitzer auch auf höchster politischer Ebene vertreten.

Der **Mitgliedsbeitrag** ist bei uns nicht von der Anzahl der Wohnungen oder den Mieteinnahmen abhängig, sondern beträgt ab 2025 **€ 70,00 kalenderjährlich** bei erteilter Einzugsermächtigung, zuzüglich einer **einmaligen** Aufnahmegebühr von **30,00 €**. (Sollten Sie keine Abbuchung von Ihrem Konto wünschen, beträgt der Mitgliedsbeitrag aufgrund des erhöhten Verwaltungsaufwands € 80,00.) In diesem Betrag sind **4 kostenlose Beratungen** pro Jahr enthalten, für jede darüberhinausgehende Beratung berechnen wir 10,00 €.

Außerhalb dieser Beratungsleistungen liegende **anwaltschaftliche Tätigkeiten** sind hiervon nicht erfasst; derartige Leistungen müssen mit den Anwälten separat vereinbart und abgerechnet werden.

Sie können unsere Leistungen sofort nach Abgabe der Beitrittserklärung **ohne Wartezeit** in Anspruch nehmen. Sollten Sie noch Fragen haben, können Sie sich auch im Internet unter www.haus-und-grund-weilheim.de über weitere Einzelheiten informieren.

Mit freundlichen Grüßen

RA Christian Lex
(1.Vorstand)