



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Weilheim

**Verband der Grund- und  
Hausbesitzer e.V.**  
Weilheim und Umgebung

Geschäftsstelle:  
Mittlerer Graben 18 EG  
82362 Weilheim

Telefon 0881/23 90

info@haus-und-grund-weilheim.de  
www.haus-und-grund-weilheim.de

Öffnungszeiten: Mo. 9-11 Uhr  
Do. 9-11 Uhr und 14-17 Uhr  
Beratung nach telefonischer Voranmeldung

## Infoblatt Mitgliedschaft

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Interesse an einer Mitgliedschaft in unserem Verband. Diese bietet für Sie insbesondere folgende Vorteile:

- ❖ kostenlose **Rechtsberatung** durch einen Rechtsanwalt in allen Fragen des Miet-, Nachbar-, Wohnungseigentums- und Baurechts
- ❖ **Hilfestellungen bei der Abfassung** von Mietverträgen sowie von Mahn-, Kündigungs-, Mieterhöhungsschreiben
- ❖ **Vergleichsmieten** für Mieterhöhungen (soweit vorhanden)
- ❖ Durchführung einer **Mieterhöhung** gegen Gebühr
- ❖ preisgünstige Abgabe von „vermieterfreundlichen“ **Mietverträgen** und anderen Formularen
- ❖ Abgabe kostenloser **Informations- und Merkblätter**
- ❖ **Rundschreiben** per E-Mail
- ❖ **Jahreshauptversammlung** mit Referaten zu aktuellen Themen
- ❖ Möglichkeit einer **Kautionsanlage** bei der Hausbank München
- ❖ Möglichkeit des Abschlusses einer **vergünstigten Rechtsschutzversicherung** bei der Bayer. Hausbesitzerversicherung

Wir sind Mitglied im Landesverband Haus & Grund Bayern und im Zentralverband Haus & Grund Deutschland. Hierdurch werden Ihre Interessen als Hausbesitzer auch auf höchster politischer Ebene vertreten.

Der **Mitgliedsbeitrag** ist bei uns nicht von der Anzahl der Wohnungen oder den Mieteinnahmen abhängig, sondern beträgt derzeit **€ 70,00** kalenderjährlich bei erteilter Einzugsermächtigung, zuzüglich einer einmaligen Aufnahmegebühr von € 30,00. Sollten Sie keine Abbuchung wünschen, beträgt der Mitgliedsbeitrag aufgrund des erhöhten Verwaltungsaufwands € 80,00.

In diesem Beitrag sind **4 kostenlose Beratungen** mit insgesamt einer Stunde pro Jahr enthalten; für jede darüber hinaus gehende Beratung werden 10,00 € berechnet.

Außerhalb dieser Beratungsleistungen liegende **anwaltschaftliche Tätigkeiten** wie Korrespondenz und Gerichtsverfahren sind hiervon nicht erfasst; derartige Leistungen müssen mit den Anwälten separat vereinbart und abgerechnet werden.

Sie können unsere Leistungen sofort nach Abgabe der Beitrittserklärung **ohne Wartezeit** in Anspruch nehmen.

Sollten Sie noch Fragen haben, können Sie sich über weitere Einzelheiten und die **Satzung** auch im Internet unter [www.haus-und-grund-weilheim.de](http://www.haus-und-grund-weilheim.de) informieren.

Mit freundlichen Grüßen

RA Christian Lex  
(1.Vorsitzender)